

Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse

802004-0062

ÅRSREDOVISNING

2024

Innehåll:

| | |
|---------|------------------------|
| Sid 2 | Förvaltningsberättelse |
| Sid 3 | Resultaträkning |
| Sid 4 | Balansräkning |
| Sid 5-6 | Noter |
| Sid 6 | Underskrifter |

Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse

802004-0062

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Styrelsen för Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024 avseende Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse, 802004-0062.

Denna stiftelse skapades genom en gåva från Stockholms Byggnadsförening med anledning av dess 110-årsjubileum. Stiftelsen har till ändamål att ekonomiska understödja och belöna sådan verksamhet som har till syfte att allmänt gagn främja utvecklingen inom byggsektorn.

Stiftelsens förmögenhet samförvaltas med tre andra stiftelser. Samförvaltningen består av:

Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse
Stockholms Byggnadsförenings Stiftelse för Olle Engkvist-priset
Stockholms Byggnadsförenings Stiftelse för Doktorandstipendiet
Stockholms Byggnadsförenings Stiftelse för Isaak Hirsch-stipendiet

De samförvaltade stiftelsernas totala egna kapital uppgår till 41 844 280 kr och dess förmögenhet är 52 216 172 kr. Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelses förmögenhet uppgår till 23 744 102 kr.

Främjande av ändamålet

Stiftelsen har under verksamhetsåret ej beviljat några stipendier.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|----------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Stiftelsens intäkter | 519 400 | 988 441 | 222 627 | 231 514 | 630 150 |
| Årets resultat | 1 295 458 | 1 038 083 | -313 770 | 635 987 | 685 313 |
| Eget Kapital | 20 841 638 | 19 546 180 | 18 508 097 | 20 006 867 | 19 370 880 |
| Utdelade medel | 0 | 0 | 1 185 000 | 0 | 0 |
| Förmögenhet | 23 429 930 | 19 546 180 | 18 508 097 | 22 418 995 | 19 828 100 |

För stiftelsens verksamhet i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse

802004-0062

| RESULTATRÄKNING (KR) | NOT | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <i>Stiftelsens intäkter</i> | | | |
| Gåvor | | 4 800 | 8 800 |
| Utdelningar | | 484 267 | 482 225 |
| Fondbolagsrabatter | | 29 281 | 493 913 |
| Övriga intäkter | | 1 053 | 3 503 |
| Summa stiftelsens intäkter | | 519 400 | 988 441 |
| <i>Stiftelsens kostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | 2 | -116 607 | -132 901 |
| Summa stiftelsens kostnader | | -116 607 | -132 901 |
| Förvaltningsresultat | | 402 793 | 855 540 |
| <i>Finansiella poster</i> | | | |
| Nedskrivning | | 0 | 831 733 |
| Realisationsresultat | | 892 666 | -649 190 |
| Summa finansiella poster | | 892 666 | 182 543 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 295 458 | 1 038 083 |
| Resultat före skatt | | 1 295 458 | 1 038 083 |
| Årets resultat | | 1 295 458 | 1 038 083 |

Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse

802004-0062

| BALANSRÄKNING (KR) | NOT | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Långfristiga värdepappersinnehav | 2 | 20 828 624 | 19 494 322 |
| <i>Summa Finansiella anläggningstillgångar</i> | | 20 828 624 | 19 494 322 |
| Summa anläggningstillgångar | | 20 828 624 | 19 494 322 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 0 | |
| Kassa och bank | | 13 439 | 52 283 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | 13 439 | 52 283 |
| Summa omsättningstillgångar | | 13 439 | 52 283 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 20 842 063 | 19 546 605 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| 3 | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Bundet kapital vid räkenskapsårets början | | 16 879 096 | 16 605 225 |
| Förändring av bundet eget kapital under året | | 932 945 | 273 871 |
| Bundet eget kapital vid räkenskapsårets slut | | 17 812 041 | 16 879 096 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Fritt eget kapital vid räkenskapsårets början | | 2 667 084 | 1 902 872 |
| Överfört till och från bundet eget kapital | | -932 945 | -273 871 |
| Årets resultat | | 1 295 458 | 1 038 083 |
| Fritt eget kapital vid räkenskapsårets slut | | 3 029 597 | 2 667 084 |
| Summa eget kapital | | 20 841 638 | 19 546 180 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Upplupna kostnader | | 425 | 425 |
| <i>Summa kortfristiga skulder</i> | | 425 | 425 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 20 842 063 | 19 546 605 |

Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse

802004-0062

NOT 1 REDOVISNING OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016-10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Affärsredovisning

Transaktioner på penning- och obligationsmarknaden, aktiemarknaden och valutamarknaden redovisas i balansräkningen per affärsdag, det vill säga vid den tidpunkt då de väsentliga rättigheterna och därmed riskerna övergår mellan parterna. Fordran på eller skulden till motparten mellan affärsdag och likviddag redovisas netto under kortfristiga fordringar/skulder.

Värdering av värdepapper

Kortfristiga placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde (marknadsvärde), dvs enligt lägsta värdets princip.

Långfristiga värdepappersinnehav värderas till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Värderingsprincip, aktier och fonder tillsammans utgör en värdepappersportfölj.

Vid beräkning av realisationsvinst eller realisationsförlust har genomsnittsmetoden använts.

Aktier och andelar som erhålls genom testamente eller gåva värderas till verkligt värde (ofta börskursen) vid gåvotillfället.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt eget kapital. Bundet eget kapital utgörs av stiftelsekapital (ursprungligt donationskapital, eventuellt senare donerat kapital och ackumulerad kapitalisering) och övrigt bundet kapital (ackumulerat realisationsresultat och eventuella nedskrivningar/återföring av nedskrivningar), som inte är tillgängligt för utdelning. Fritt eget kapital (disponibla medel) utgörs av balanserade medel och årets resultat mot fritt eget kapital enligt Bokföringsnämndens bedömning.

Anslag

Beviljade anslag redovisas direkt mot fritt eget kapital (disponibla medel). Anslagen skuldförs vid beslutstillfället.

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder värderas till anskaffningsvärde respektive nominellt värde om ej annat anges i not.

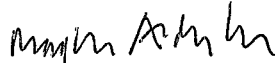
Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse

802004-0062

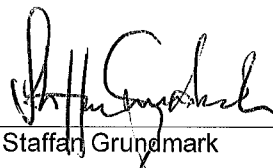
| NOT 2 FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 19 494 322 | 17 866 299 |
| Årets inköp | 8 968 344 | 34 252 429 |
| Årets försäljning | -7 634 041 | -32 624 406 |
| Nedskrivning värdepapper | 0 | 804 250 |
| Värdejustering vid andelsberäkning | 0 | -1 |
| Utgående anskaffningsvärde | 20 828 624 | 19 494 322 |
| | | |
| Bokfört värde | 20 828 624 | 19 494 322 |
| Marknadsvärde | 23 731 088 | 20 574 920 |

| NOT 3 EGET KAPITAL | BUNDET EGET KAPITAL | FRITT EGET KAPITAL |
|--------------------------------|---------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 16 879 096 | 2 667 084 |
| Årets resultat | | 1 295 458 |
| Omföring realisationsresultat | 892 666 | -892 666 |
| Kapitalisering | 40 279 | -40 279 |
| Belopp vid årets utgång | 17 812 041 | 3 029 597 |

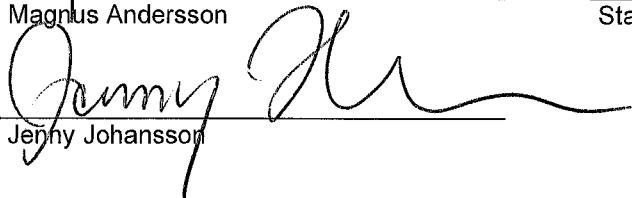
Stockholm den 6 / 3 - 2025



Magnus Andersson



Staffan Grundmark



Jenny Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 6 / 3 -2025



Per Strömberg
Auktoriserad revisor
Baker Tilly Stint AB

Revisionsberättelse

Till styrelsen i Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse

Org.nr 802004-0062

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelses finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort våra yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

A

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har styrelseledamöterna inte handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stockholms Byggnadsförenings Jubileumsstiftelse enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Δ

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Styrelsen ansvarar för stiftelsens organisation och förvaltningen av stiftelsens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma stiftelsens ekonomiska situation och att tillse att stiftelsens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och stiftelsens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

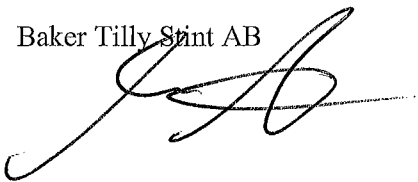
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med stiftelselagen, årsredovisningslagen eller stiftelseförordnandet

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen, eller att ett förslag till dispositioner av stiftelsens vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för stiftelsens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet

Stockholm den 6 mars 2025

Baker Tilly Stint AB



Per Strömberg
Auktoriserad revisor